



CECILIA BARRIERA

ARQUITECTA // DOCENTE

Como docente de Producción Edilicia II tengo muy buen manejo de cómputos y presupuestos, certificaciones, pliegos, contratos y actas. Trabajando en el rubro inmobiliario estoy al corriente sobre el mercado inmobiliario actual, aspectos comerciales y trato con el cliente en general. Como arquitecta me interesa formarme en el campo de la sustentabilidad y la eficiencia energética. Disfruto de aprender y ampliar mis conocimientos.

INFORMACIÓN

Montevideo 1327, Rosario

Cel: (0341) 156 - 432929

ceciliabarrera@gmail.com

CUIT 27-34937534-1

Fecha Nac.: 06-05-1990

IDIOMAS

Inglés Intermedio

Italiano Básico

HABILIDADES

Gestión del tiempo

Proactividad

Mejora continua

Pensamiento crítico

Resolución de problemas

SOFTWARE

Autocad 2D ●●●●●

Sketch Up + Vray ●●●●●

Lumion ●●●●●

Photoshop ●●●●●

Indesign ●●●●●

Corel Draw ●●●●●

Tokko Broker ●●●●●

Excel, Word, Drive ●●●●●

EDUCACIÓN

Máster en Sustentabilidad en Arquitectura y Urbanismo - FADU (UBA). Abr 2023 - En curso

Certificadora energética - Gobierno de la Provincia de Santa Fe Octubre 2018. Inscripta en la Nómina de Certificadores de la Prov. de Sta. Fe.

Arquitecta - Facultad de Arquitectura, Planeamiento y Diseño (UNR) Promedio histórico (con y sin aplazos): 8,66. Mar 2008 - Sep 2015

Matrícula CAPSF N° 08670

EXPERIENCIA LABORAL

Secretaria ejecutiva

Futura Negocios Inmobiliarios. Julio 2020 al presente.

- Supervisión de operaciones y procedimientos.
- **Administración.** control de caja, liquidación de operaciones, bancos, pago a proveedores, contrataciones, presupuestos, facturación, pagares, recibos. Redacción de autorizaciones de venta y reservas. Redacción y envío de cartas documento. Archivo de documentación.
- **Atención al público** de redes sociales, email y teléfonos principales de la empresa. Carga de contactos y propiedades. Derivación de consultas.
- **Captaciones** (tasación, relevamiento y obtención de autorización de venta). Muestra de propiedades. Atención de colegas inmobiliarios, combinación de visitas.
- **RRHH.** Liquidación de sueldos. Entrevistas y contrataciones. Seguimiento de personal. Redacción de procesos de control de calidad, protocolos de trabajos y obligaciones de los asesores.
- **Supervisión de desarrollos:** trato con inversores, gestión de caja, certificación y supervisión de avances de obra, pagos a proveedores y arquitectos, contratación de subcontratos.

Actividades independientes

Arquitecta en Estudio XXII. Noviembre 2014 a Agosto 2021

- **Proyecto y dirección** de viviendas unifamiliares. Diseño, cómputo y presupuesto. Realización de imágenes 2D y 3D. Regularizaciones. Remodelaciones. Ampliaciones. Trámites municipales.
- **Gestión de obras y asesoramiento.** Realización de certificados de avance, control de calidad de obra, redacción de contratos, constatación y reclamo de vicios, control de caja, atención y pago a proveedores.
- **Perito de parte.** Relevamientos, informes técnicos, constataciones, asesoramiento.

CURSOS Y CAPACITACIONES

Estructuras para arquitectos/as
CAUSF - 9 hs (virtual) - 2023

Introducción a los desarrollos inmobiliarios
CAUSF - 12 hs (virtual) - 2023

Arquitectura legal
CAUSF - 12 hs (virtual) - 2023

La interdisciplina en la práctica restauradora
CAUSF - 16 hs (virtual) - 2023

Italiano para Arquitectos y Diseñadores Nivel I
FAPyD - 44 hs (virtual) - 2022

Curso de domótica para arquitectos
CAUSF - 12 hs (virtual) - 2021

Construcción en placas de yeso
CAUSF - 16 hs (presencial) - 2018

Introducción a la tasación de inmuebles
FAPyD - 30 hs (presencial) - 2013

JORNADAS Y CHARLAS

Hormigón curado en autoclave (BRIMAX)
FAPyD - 2019

Producción de obras con encofrados (PERI)
FAPyD - 2019

3º Jornadas en Eficiencia Energética para Edificios
FAPyD - 2019

2º Jornadas en Eficiencia Energética para Edificios
FAPyD - 2018

1º Jornada en Eficiencia Energética para Edificios
FAPyD - 2017

Jornada sobre la importancia de la investigación
UNR - 2016

Mapa de la construcción
FAPyD - 2015

Jornada "El Puente de Estudiar a Construir"
FAPyD - 2014

Jornadas de difusión: Materiales y Técnicas
FAPyD - 2014

Workshop Rosario - Santiago - Bordeaux
FAPyD - 2014

Administración - Ecommerce

Prohistoria Ediciones. Febrero 2017 al presente

- Redes sociales, tienda web y mercado libre.
- Diseño de tapas e interiores de libros
- Atención al público.

Aux. oficina técnica (pasante)

Ingeniería Pellegrinet S.A. Febrero 2014 – Octubre 2014

- Hotel Puerto Norte / Hospital Privado Rosario - Gama
- Confección de planos, cómputos y presupuestos, actualización de base de datos, orden y archivo de documentación, atención a consultas de subcontratistas.
- Relevamiento de avance de obra y partes diarios.

DOCENCIA

Aux. de Primera

Taller de Producción Edilicia I y II. Abril 2021 al presente.

- Dedicación Simple. Cátedra Arq. Horacio Panvini. Res. N° 380/202. Facultad de Arquitectura, Diseño y Planeamiento (UNR).
- Anteriormente adscripta desde abril 2018 a marzo 2021.

Docente del CAU

Curso de Aprestamiento Universitario. Años 2019, 2020 y 2021

- Docente del curso de ingreso a la carrera de Arquitectura, introducción de la carrera y la vida universitaria a los estudiantes ingresantes. Dirección del curso a cargo del Arq. Darío Jiménez. Facultad de Arquitectura, Diseño y Planeamiento (UNR)

Tutora

Programa de Tutorías. Marzo 2016 a Febrero 2018

- Tutora de los alumnos de primer año, acompañamiento de los estudiantes en su transición hacia la vida universitaria. Facultad de Arquitectura, Diseño y Planeamiento.

INVESTIGACIÓN

Eficiencia energética en las viviendas de interés social

Proyecto de investigación número: ARQ 196

- Colaborador desde mayo 2018 a mayo 2020.
- Grupo de investigación FAPyD.
- Trabajo publicado en XXIII Congreso Arquisur 2019, XIII Jornadas Ciencia y Tecnología 2019 y XI Jornadas Arquitectura Investiga 2019.
- *Prototipos habitacionales de vivienda social en rosario: Evaluación comparativa del desempeño térmico-energético.* Autores: Musura, Victor; Mgt. Arq. Wouters, Evelin; Mgt. Arq. Panvini, María José; Arq. Saldi, Romina; Arq. Tettamanti, Luciana; Arq. Rodriguez, Sandra; Arq. Maisonnave, Emilio; Arq. Barrera, Cecilia.